

به نام یگانه معمار هستی
In The Name Of God



پروژه تجاری و اداری برلیان ملل

چشم انداز اقتصادی مجتمع چند منظوره برلیان، پررونق و سودآور پیش بینی شده و امید است در آینده بسیار نزدیک لقب شکوفاترین مرکز خرید و فروش جنوب شرق کشور را از آن خود کند.

این پروژه برای تجارت پایدار بنا نهاده شده است، جایی که بزرگترین ذهن‌ها و بهترین استعدادها توانسته‌اند ایده‌های پیشگام را به تصویر بکشند و مرزهای سنتی را در هم شکنند.

سنگ بنای مجتمع چند منظوره برلیان در سال ۹۶ گذاشته شده و فعالیت‌های عمرانی در حوزه شهری، ساخت مجتمع‌های ساختمانی با کیفیتی برتر مورد توجه قرار گرفت.

گروه توسعه اقتصاد ملل اکنون در کنار انجام مطالعات و نیازسنجی‌های لازم، تعریف پروژه‌های بلند مرتبه لوکس با کاربردهای گوناگون مسکونی، اقامتی، تجاری و اداری را در دستور کار خود قرار داده و همچنین با اجرای تعداد قابل توجهی از پروژه‌های مسکونی، تجاری، اداری، اقامتی و تفریحی توانسته گام‌های ارزشمندی در صنعت ساختمان بردارد.

در نهایت این مجموعه توانسته با بهره‌گیری از مدیران مجرب، مهندسان کارآزموده و پرسنل متعهد، در قالب گروهی پیشرو در معماری به روز، کارآمد و متناسب با ویژگی‌های بومی و اجتماعی، سازنده بناهایی در خور شأن شهر کرمان و ساکنان و بازدیدکنندگان آن باشند.

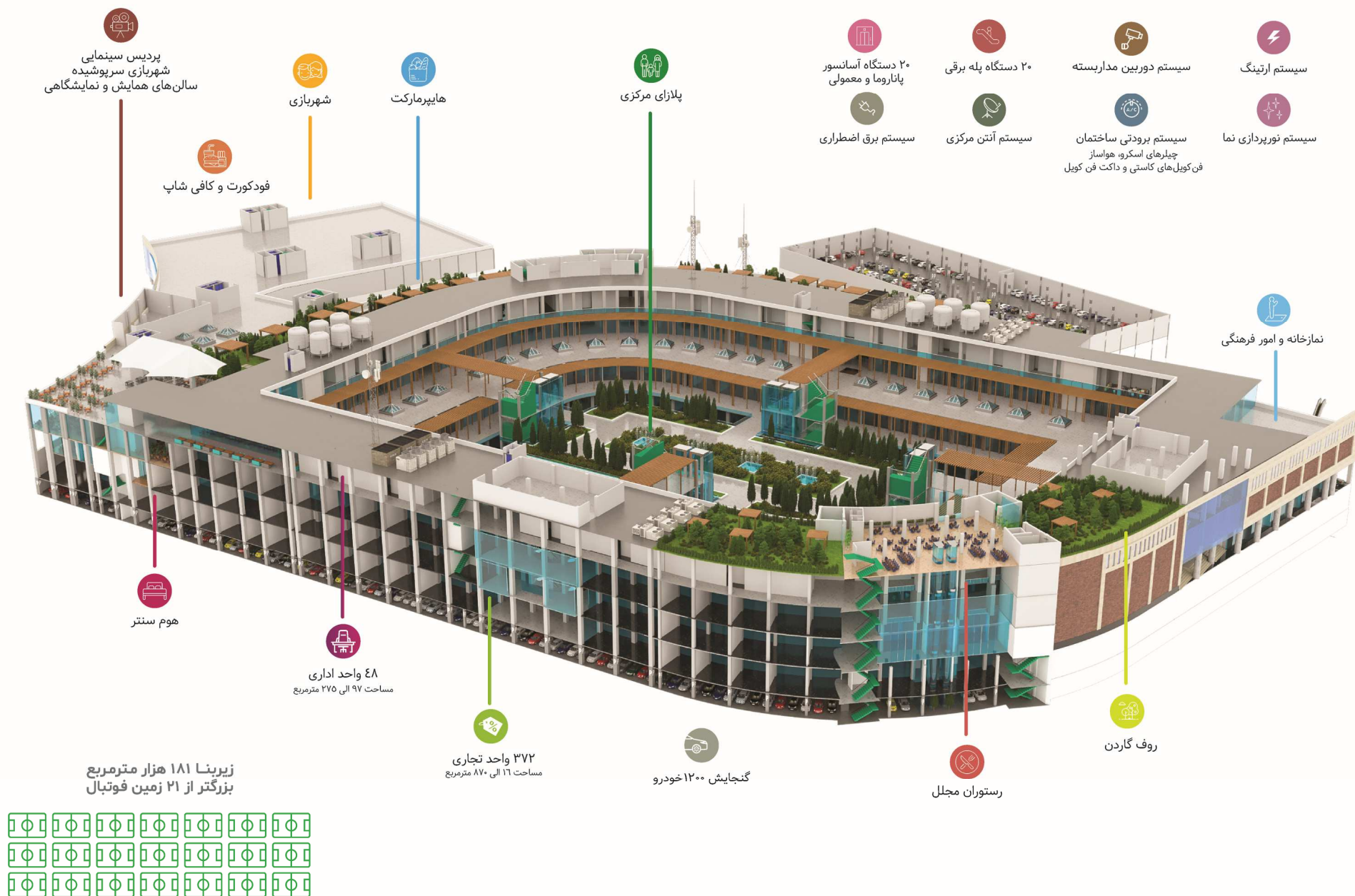


BRILLIANT MELAL



موقعیت مکانی پروژه





سیستم ارتینگ

سیستم دوربین مدار بسته

۲۰ دستگاه پله برقی

۲۰ دستگاه آسانسور
پاناروما و معمولی

سیستم نورپردازی نما

سیستم برودتی ساختمان
چیلرهای اسکرو، هواساز
فن کویل های کاستی و داکت فن کویل

سیستم آنتن مرکزی

سیستم برق اضطراری

پلازای مرکزی

هایپرمارکت

شهریازی

فودکورت و کافی شاپ

پردیس سینمایی
شهریازی سرپوشیده
سالن های همایش و نمایشگاهی

نمازخانه و امور فرهنگی

روف گاردن

رستوران مجلل

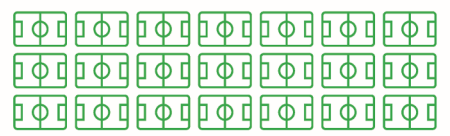
گنجایش ۱۲۰۰ خودرو

۳۷۲ واحد تجاری
مساحت ۱۶ الی ۸۷۰ مترمربع

۴۸ واحد اداری
مساحت ۹۷ الی ۲۷۵ مترمربع

هوم سنتر

زیربنا ۱۸۱ هزار مترمربع
بزرگتر از ۲۱ زمین فوتبال





معرفی مجتمع تجاری و اداری برلیان

مجتمع تجاری و اداری برلیان، اولین هوم سنتر شهر کرمان با ۶ طبقه ساختمان در زمینی به مساحت ۶۲ هزار متر مربع و زیربنای تقریبی ۱۸۱ هزار متر مربع با ۳۷۲ واحد تجاری، ۴۸ واحد اداری، هایپرمارکت، پردیس سینمایی، روف گاردن، فضای نمایشگاهی، فود کورت و رستوران و مجموعه فرهنگی، شهر بازی، فضای ورزشی و بیش از ۱۴۰۰ واحد پارکینگ طبقاتی، در بزرگراه امام خمینی، بلوار امام صادق(ع)، در حال احداث است.



این مجتمع عظیم با ارائه کیفیت ویژه ای از امکانات و خدمات بر اساس استانداردهای اجرایی نوین و جامع، خدمات متمایزی را به مالکان و بهره برداران این بنای همیشه برتر عرضه می کند. مجتمع برلیان ملل نقطه تلاقی بلوار قائم و بزرگراه کرمان، بم می باشد که سبب شده تا تمایز کیفیت حتی در مسیرهای دسترسی آن نیز قابل مشاهده باشد. معماری این پروژه معرف قدرت تکنولوژیک، تخصص سازندگان، حفظ هویت و بافت شهری و ترسیم کننده معماری آینده شهر است و تصویر ماندگاری برای مخاطبین و شهروندان ایجاد می کند.



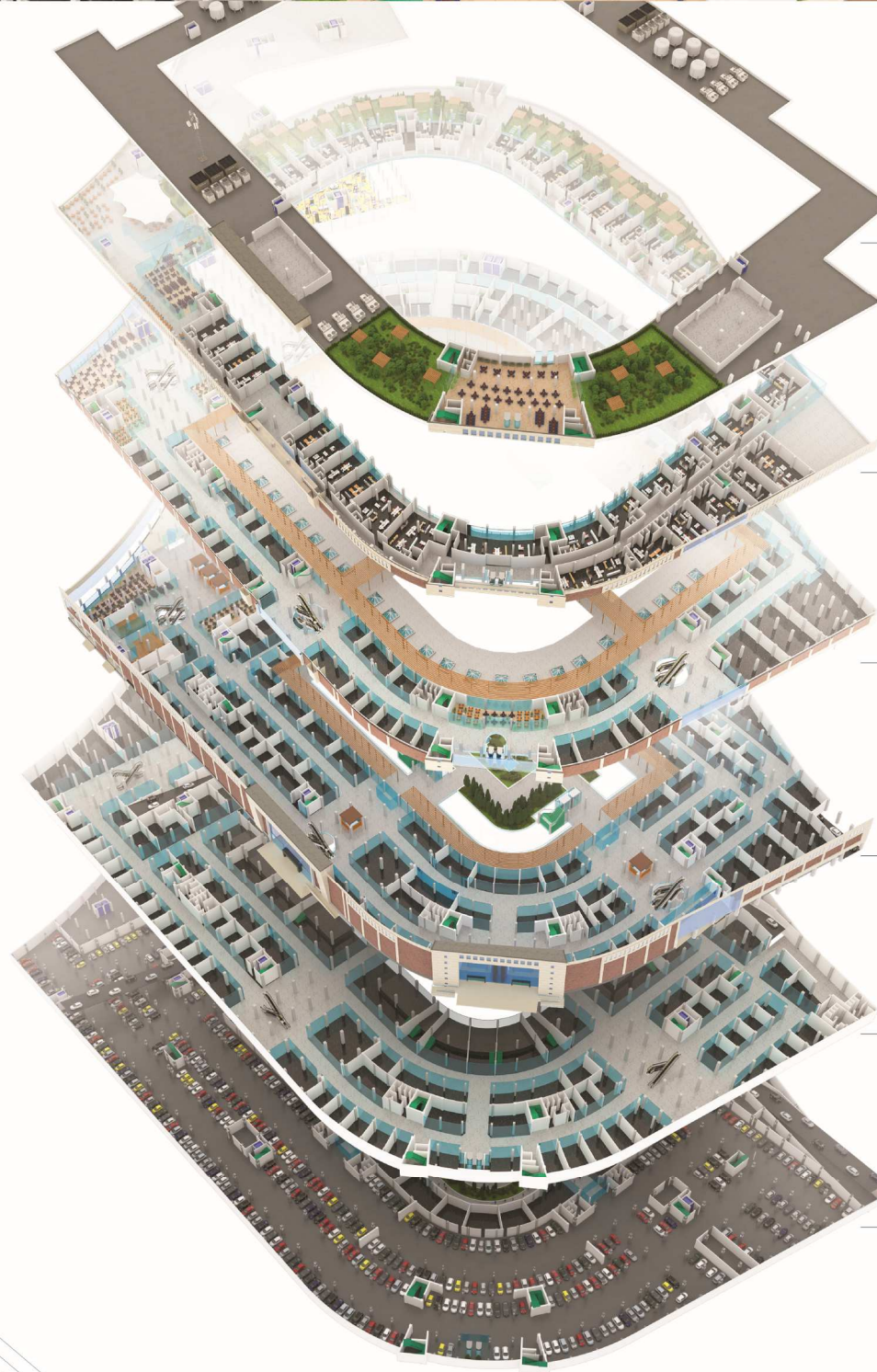
کاربری‌های مجتمع چند منظوره برلیان ملل



6645 m²

بیش از ۶۶۰۰ متر مربع
پلازای مرکزی





+3

Roof Garden / Restaurant

+2

Offices / Roof Garden

+1

Family Shopping Center
Indoor Fun Fair / FoodCourt

GF

Home Center / Plaza
Hyper Market

-1

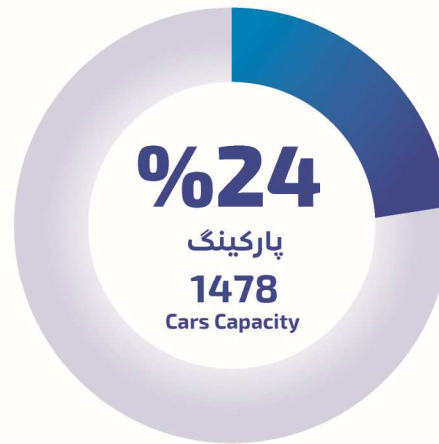
Construction Equipment Stores

-2

Parking / Family Shopping Center

Total Area

میزان سطح و سطوح بخش‌های مجتمع







مرکز تخصصی تجهیزات ساختمانی



بزودی صنوف بسیاری از تولید کنندگان لوازم و مصالح ساختمانی در مجتمع برلیان حضور خواهند یافت. مجموعه ای از انواع مصالح و تجهیزات ساختمانی که طی آن خریدار به این بازار مراجعه نموده و محصول دلخواه را از نزدیک مشاهده و آن را بررسی می کند. مشاهده محصولات از نزدیک مزایا و امتیازات فراوانی دارد که از جمله آن می توان به برقراری ارتباط نزدیک خریدار با مصالح اشاره نمود. همچنین این مرکز بستر مناسبی برای خرید عمده مصالح ساختمانی است که رویکرد نو و متفاوتی را به خریدار ارائه می دهد و بدون اتلاف زمان جهت جستجوی مقصد مورد نظر شرایط تجربه خریدی هدفمند را فراهم می سازد.

بهره مندی از ۱۲ دستگاه پله برقی، تردد در میان ۴ طبقه تجاری را برای مراجعان و خریداران فراهم کرده است، که فرایند خرید را ساده تر و لذت بخش تر می سازد.

اصناف مورد نظر



لوازم آشپزخانه
KITCHEN
ACCESSORIES



پارکت
PARQUET



لوستر
CHANDELIER



نور و روشنایی
LIGHT



شیرآلات
VALVES



کاغذ دیواری و موکت
WALLPAPER & CARPET



مبلمان
VALVES



کالای خواب
SLEEP PRODUCTS



دکوراسیون
DECORATION



پرده
CURTAINS



هایپرمارکت
HYPER MARKET



زیورآلات
JEWELRY



سیسمونی کودک
CHILDREN'S
ACCESSORIES



صوت و تصویر
VOICE AND VIDEO



پوشاک
CLOTHING



کفش
SHOES



Family Shopping Center



THE PLACE FOR
SHOPPING & FUN.





مرکز خرید خانواده



این مجموعه، کلیه خدمات رفاهی و تفریحی شهروندی را در اختیار مراجعین می‌گذارد تا به راحتی و در کمال آسایش اوقات فراغت خود را سپری نمایند. فروشگاه‌ها و برندهای معتبر با امکانات ویژه در زمینه‌های فروش انواع پوشاک مردانه، زنانه و بچه‌گانه فعالیت دارند.

در طبقات همکف و اول مرکز خرید خانواده طراحی و اجرا شده است که کلاً مشتمل بر ۱۹۴ واحد تجاری با مساحت‌های متنوعی جهت فعالیت‌های مختلف تجاری و متناسب با سلیقه‌ها و نیازهای گوناگون، می‌باشد. این دپارتمان دارای یک وید وسیع است و دسترسی به طبقات از طریق دو سری پله‌برقی و دو دستگاه آسانسور پاناروما صورت می‌گیرد. طراحی و چیدمان واحدهای تجاری به نحوی صورت گرفته که تمامی آن‌ها دارای ویتترین و قابلیت دید مناسب هستند.







پلازای مرکزی



یکی از جذابترین قسمت های این پروژه تجاری ، پلازای مرکزی است که در صورت تعریف و استفاده بهینه، کمک بسزایی به ایجاد پاخور در این مجتمع خواهد نمود.

در جوار واحدهای تجاری و اداری مجتمع برلیان، سازه ای هندسی و مدرن، با هدف تکمیل خدمات جانبی مراکز خرید، احداث شده است. مجموعه ای مستقل و در عین حال وابسته به دو قلب تپنده تجارت و بخش های اداری که بناست تا حلقه اصلی میان فضای پویای کار خدمات تکمیلی باشد تا آسودگی خیال را برای کسبه و سایر مخاطبین فراهم آورد. پلازای برلیان بالغ بر ۶۶۴۵ مترمربع مساحت دارد که امکان برگزاری نمایشگاه های فصلی و انواع رویداد های مناسب را برای مخاطبین به ارمغان می آورد .

CENTRAL PLAZA

مرکز اداری

بخش اداری مجتمع برلیان با مساحت تقریبی ۷۶۰۰ متر مربع دارای ۴۸ واحد اداری است که در مساحت‌های ۶۰ تا ۱۶۰ متر مربع، طبقه دوم را در بر می‌گیرد.

برای این بخش نیز ۲ ورودی مستقل و شاخص در بزرگراه امام خمینی به عنوان رسیشن و لابی اولیه دفاتر اداری طراحی شده است. وجود ۶ دستگاه آسانسور مجهز به سیستم DSC (هوشمند) و با سرعت بالا جهت خدمات دهی اختصاصی تر و سریع تر مابین طبقات در کنار دو راه پله، ارتباط عمومی از پارکینگ تا طبقه اداری را تأمین می‌کند. ارائه خدمات ویژه به مشتریان و مراجعین واحدهای اداری و همچنین تأمین امکانات فنی و تجهیزاتی در این راستا، نه تنها به تسهیل و سرعت بخشی در انجام امور تجاری و اداری می‌انجامد بلکه فضای عمومی پاسخگویی به مراجعان که در آن شأن و منزلت آنان رعایت شده و موفقیت افراد در جلسات و دیدارهای تجاری را تقویت می‌کند.





AN INSPIRING PLACE TO WORK



شهربازی سرپوشیده

در زندگی شهرنشینی حضور در یک مجتمع چند منظوره به همراه خانواده یکی از پر طرفدارترین پیشنهادهای و گزینه‌های پیش روست. وجود شهربازی در یک مرکز تجاری علاوه بر آنکه کمک به افزایش مراجعه آن می‌کند، می‌تواند بستری را فراهم نماید تا هر یک از اعضای خانواده بدون نگرانی و درکمال آرامش مایحتاج خود را تأمین نمایند و در کنار هم از یک روز پر نشاط و به یاد ماندنی لذت ببرند. شهربازی مجتمع برلیان با ۱۲۰۰ مترمربع مساحت در طبقه اول مجموعه واقع شده است.





Happiness
& Pleasure

Movie Theaters



سالن آمفی تئاتر و سالن های سینما



وجود مکانی برای بازیابی و استراحت فکری، از جمله اقتضائات یک فضای اداری و کاری پویا به شمار می رود. در این راستا ایجاد شرایطی برای استراحت جسمی و دمیده شدن فضای تازه فکری در زندگی پرمشغله امروزی، با امکان تفریح خانوادگی، موجبات طراحی بخش سرگرمی مجتمع برلیان را فراهم کرد.

موقعیت جغرافیایی پردیس سینمایی این مجتمع و همجواری آن با سایر مجتمع های مسکونی و مراکز تفریحی ورزشی و همچنین بالا بودن ظرفیت تجاری منطقه سبب شد تا راه اندازی یک مجموعه سینمای مدرن خانوادگی در این مجتمع به عنوان نقطه عطفی در ارتقاء فرهنگی و اجتماعی شهر مطرح باشد.

این مجموعه سینمایی در طبقه ۲- مجتمع جانمایی شده است و دارای یک سالن آمفی تئاتر به ظرفیت ۲۲۰ نفر و ۳ سالن سینما می باشد.

امکاناتی همچون سیستم صوتی دالبی، فضا سازی زیبا و مدرن، دسترسی آسان به مجموعه غذای فودکورت و همچنین برخورداری از فضای کافی شاپ موجب می شود تماشای فیلم به تجربه ای مفرح و لذت بخش در این مجموعه تبدیل شود.





فودکورت

خدمات غذایی و میان وعده مالکان، کارکنان و مراجعین و همچنین پذیرایی از مهمانان و برگزاری جلسات صبحانه ناهار و شام کاری، از جمله نیازهای مراکز تجاری امروزی است. به همین منظور واحدهای رستورانی و کافی شاپ‌های مختلف مجتمع این نیاز را به خوبی شناسایی کرده و با بالاترین کیفیت و سرعت، این نیاز را مرتفع می‌سازند. مجموعه فودکورت مجتمع برلیان شامل ۷ مجموعه غذایی در ۳۰۰۰ متر مربع می باشد که به لحاظ موقعیت مکانی و شرایط دسترسی، به گونه‌ای طراحی شده اند تا علاوه بر سرویس دهی عمومی به مخاطبین بخش تجاری، متقاضیان بخش اداری را نیز هم به خوبی پوشش دهد.

این مجموعه غذایی شامل غرفه‌هایی با برندهای مطرح و نام آشنا در صنایع غذایی کشور به بهره‌برداری خواهد رسید.





رستوران مجلل



کافه رستوران مجلل با خدماتی منحصر به فرد و با فضا و دید بسیار ویژه از منظره پانورامای شهر، در طبقه سوم (بام)، مکانی مجلل و مناسب برای صرف غذاهای ایرانی و فرنگی، فراهم نموده است.



هایپرمارکت



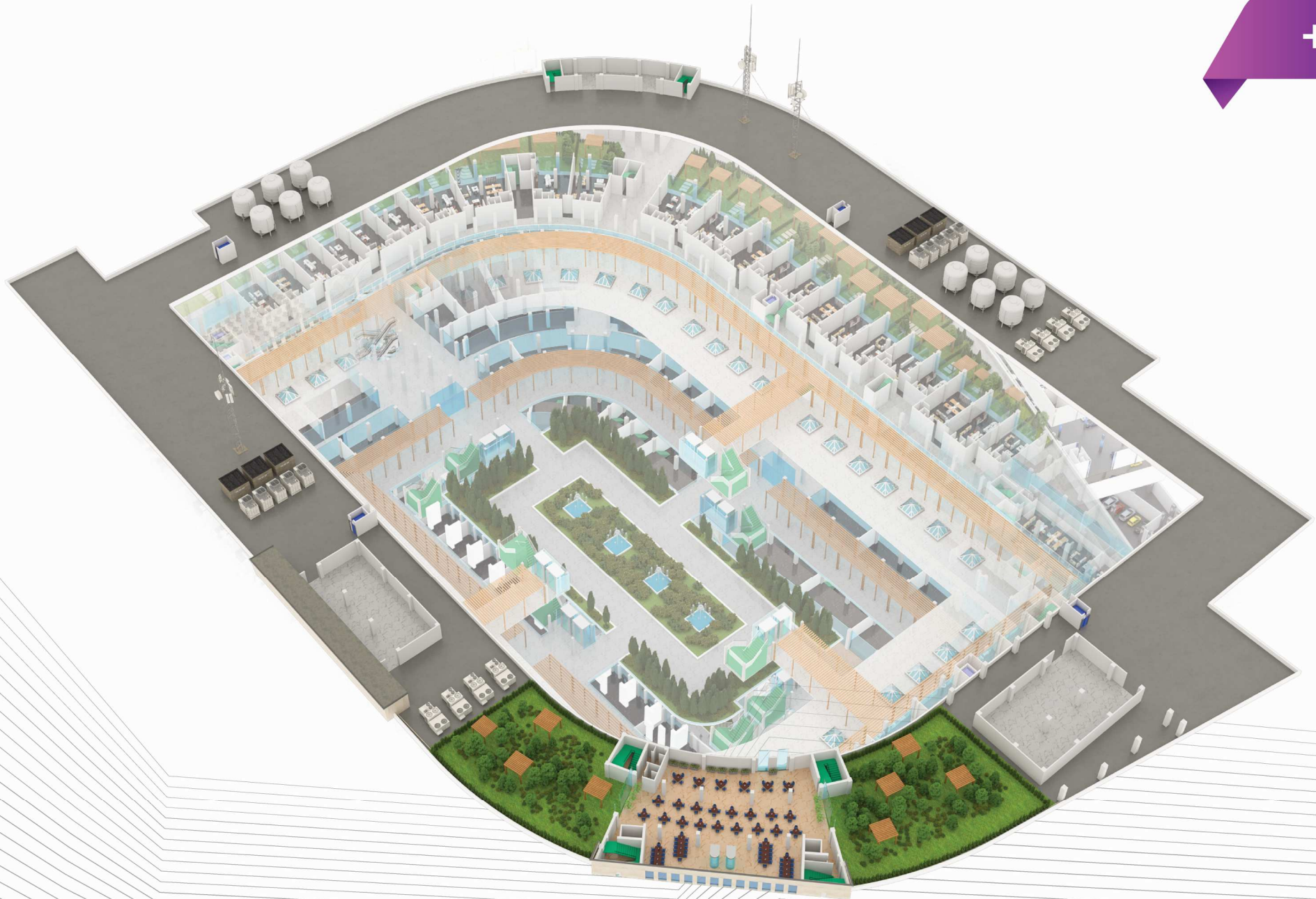
هایپر مارکت اختصاصی مجتمع برلیان ملل در طبقه همکف با بهترین امکان دسترسی به پارکینگ و خدمات حمل و نقل، فضایی با وسعت ۱۲۰۰۰ متر مربع، جهت تأمین نیازهای روزانه مراجعین به مجتمع، را به خود تخصیص داده است. ارائه خدمات عمومی در این بخش به گونه‌ای صورت می‌گیرد که مالکان و مراجعین واحدهای تجاری، ضمن داشتن احساس آرامش خاطر، از نهایت صرفه جویی ممکن در زمان به سبب دریافت خدمات کامل و در دسترس در این زمینه، بهره‌مند شوند.



مزیت‌های پروژه

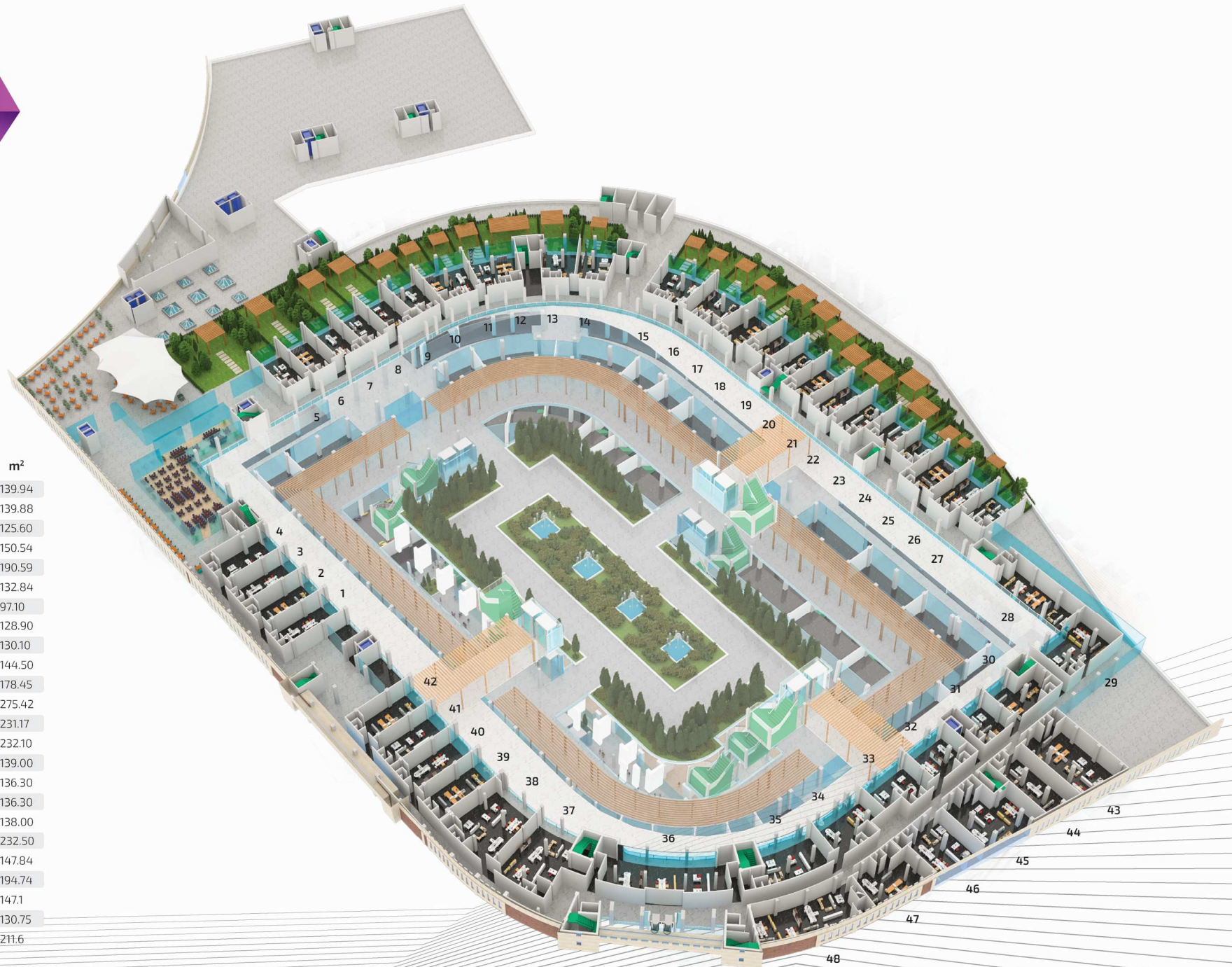
- ✓ ایده‌ای نو در ارائه خدمات ساختمانی مدرن در منطقه
- ✓ برخورداری از دسترسی سریع به شریان‌ها و محورهای خدماتی شهر
- ✓ طراحی مسیر کندرو و محل توقف کوتاه مدت در مجاورت ورودی
- ✓ موقعیت مکانی بی‌نظیر
- ✓ دسترسی آسان به نقاط اصلی شهر و مناطق پیرامونی
- ✓ بزرگترین شهرسازی سرپوشیده جنوب شرق کشور
- ✓ طراحی بزرگترین هایپر مارکت استان کرمان
- ✓ دارای مشاعات وسیع متناسب با کاربری‌های تعریف‌شده
- ✓ سالن آمفی تئاتر مدرن با ظرفیت ۲۲۰ نفر و ۳ سالن سینما
- ✓ استفاده از مصالح و تجهیزات باکیفیت
- ✓ ارزش‌افزوده مناسب با توجه به رشد منطقه، نوع کاربری‌ها و منحصربه‌فرد بودن پروژه در منطقه
- ✓ طراحی معماری و سازه ایده‌آل و متناسب با کاربری
- ✓ پلازای مرکزی به وسعت ۶۶۴۵ متر مربع
- ✓ ورودی‌های مستقل و هم‌افزا برای کاربری اداری و تجاری
- ✓ پیش‌بینی بزرگترین روف گاردن جنوب شرق کشور
- ✓ تنوع مترژ در کاربری‌های گوناگون متناسب با نیازها و سلیقه
- ✓ طراحی و ساخت بر اساس آخرین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ایمنی ساختمان
- ✓ نمای خارجی با نورپردازی منحصربه‌فرد

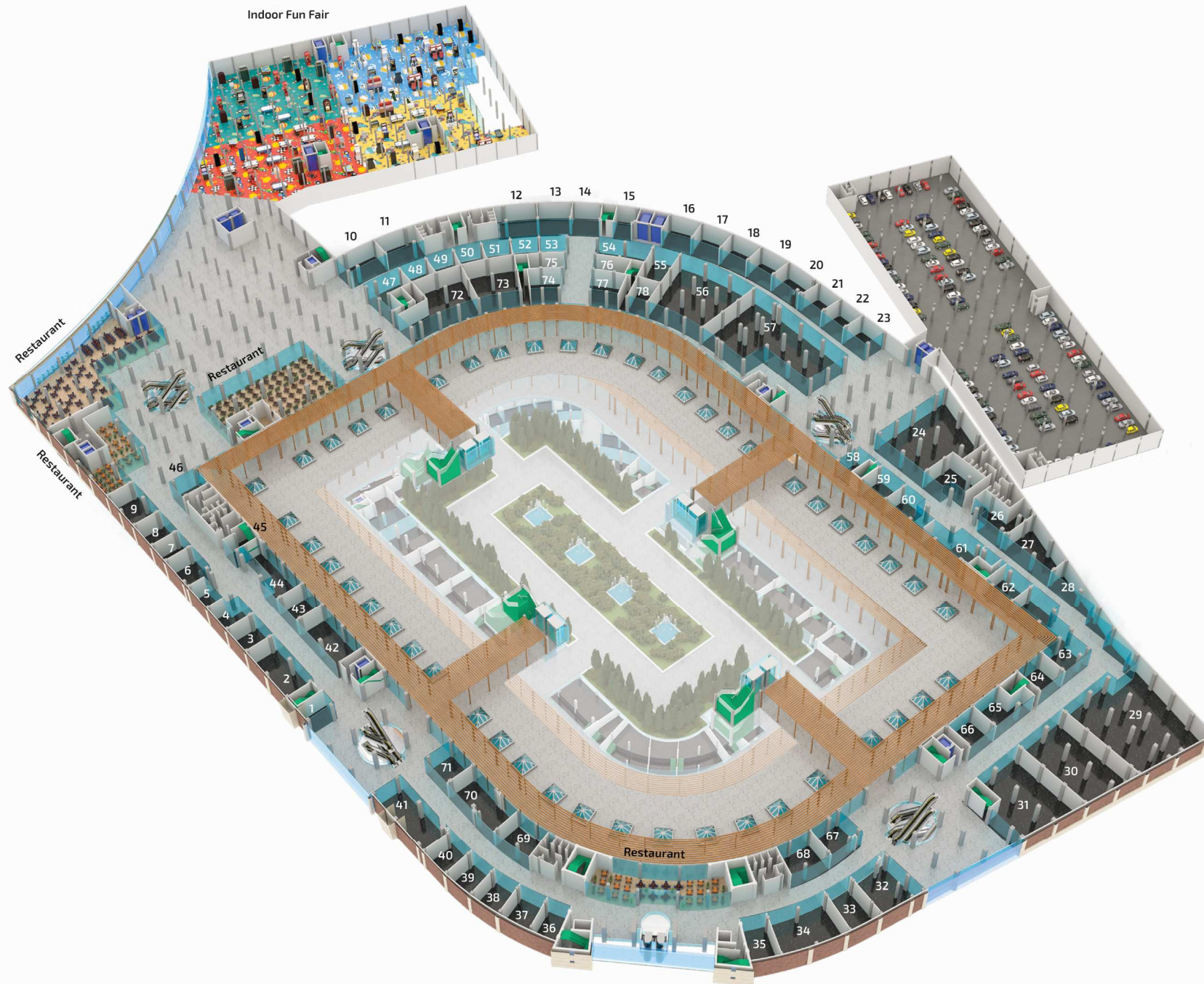




+2

No.	m ²	No.	m ²
1	138.03	25	139.94
2	136.30	26	139.88
3	136.30	27	125.60
4	158.77	28	150.54
5	140.40	29	190.59
6	139.64	30	132.84
7	139.50	31	97.10
8	139.50	32	128.90
9	146.50	33	130.10
10	154.90	34	144.50
11	219.21	35	178.45
12	224.25	36	275.42
13	168.97	37	231.17
14	188.75	38	232.10
15	221.30	39	139.00
16	224.95	40	136.30
17	167.52	41	136.30
18	119.50	42	138.00
19	119.50	43	232.50
20	139.74	44	147.84
21	139.60	45	194.74
22	139.94	46	147.1
23	103.50	47	130.75
24	103.50	48	211.6



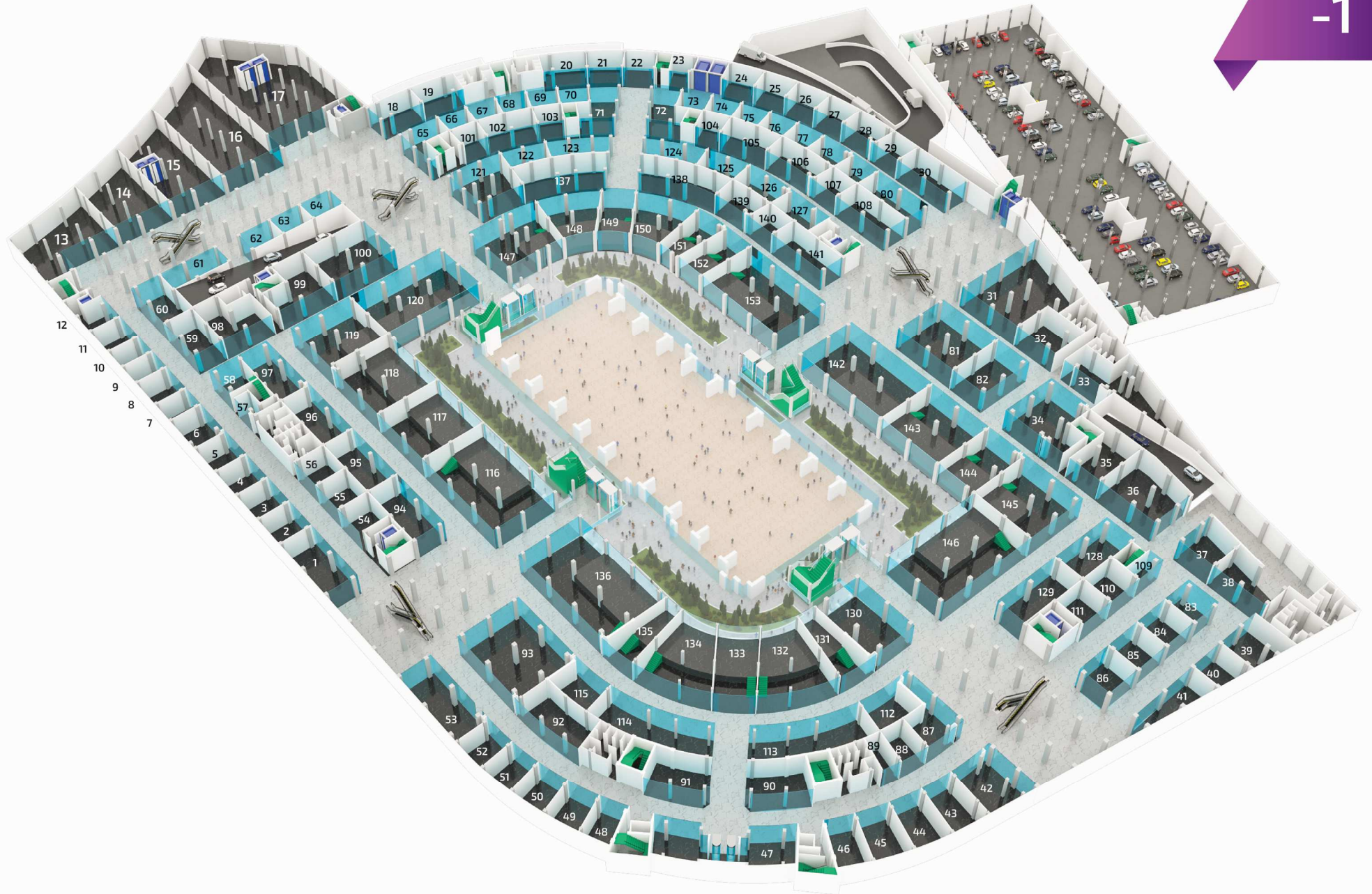


No.	m ²	No.	m ²
1	32.18	40	50.83
2	118.87	41	132.32
3	59.21	42	115.39
4	54.24	43	58.8
5	36.81	44	99.24
6	68.23	45	16.17
7	44.4	46	44.76
8	59.2	47	90.82
9	88.8	48	52.22
10	87.07	49	52.21
11	85.72	50	52.2
12	85.7	51	52.2
13	68.61	52	55.02
14	59.1	53	53.16
15	46	54	108.05
16	67.1	55	93.63
17	65.37	56	424.39
18	65.48	57	574.91
19	65.36	58	36.83
20	78.51	59	59.2
21	60.11	60	72.56
22	59.2	61	101.52
23	59.57	62	59.19
24	380.29	63	149.73
25	93.6	64	59.2
26	97.45	65	72.92
27	113.33	66	58.52
28	57.33	67	61.36
29	513.16	68	65.49
30	285.6	69	65.09
31	260	70	112.31
32	107.34	71	59.16
33	69.57	72	232.76
34	134	73	181.48
35	54.57	74	67.61
36	44.87	75	52.48
37	53.96	76	52.42
38	52.58	77	67.94
39	51.32	78	48.38

GF

No.	m ²	No.	m ²	No.	m ²
1	33.48	40	242.63	79	56
2	119.14	41	244.91	80	112
3	59.2	42	56.4	81	127
4	59.2	43	56.45	82	53.71
5	72.85	44	43.23	83	54.53
6	59.6	45	242.96	84	97.85
7	103.6	46	250.52	85	111.15
8	91.76	47	77.62	86	85.33
9	99.58	48	57.96	87	65.55
10	163.51	49	67.7	88	71.69
11	205.14	50	97.45	89	71.71
12	330.92	51	57	90	130.01
13	109.09	52	56.35	91	118.07
14	126.24	53	78.05	92	117.93
15	245.01	54	55.3	93	131.64
16	235.7	55	58.18	94	99.57
17	519.78	56	37.47	95	59.2
18	380.29	57	25.39	96	118.77
19	93.6	58	99.57	97	69.88
20	97.45	59	250.17	98	120.15
21	158.49	60	114.86	99	120.15
22	139.29	61	112	100	61.53
23	341.41	62	124.85	101	59.76
24	264.84	63	109.04	102	118.76
25	232.41	64	52.35	103	118.77
26	110.34	65	41.32	104	118.39
27	69.43	66	104.57	105	132.45
28	133.63	67	208.6	106	100.2
29	54.34	68	103.37	107	118.77
30	44.56	69	85.33	108	69.46
31	106.55	70	142.99	109	48.29
32	102.22	71	69.58	110	45.28
33	132.26	72	80.68	111	51.34
34	109.9	73	69.82	112	45.49
35	56	74	141.74	113	96.61
36	56	75	76.27	114	131.28
37	86.44	76	55.68	B1	86.31
38	42.35	77	114.95	B2	203.85
39	20.96	78	92.78		







No.	m ²	No.	m ²	No.	m ²	No.	m ²
1	118.77	40	55.19	79	56.4	118	274.47
2	59.2	41	75.26	80	112.35	119	225.4
3	59.2	42	108.09	81	224.69	120	369.43
4	59.2	43	69.43	82	126	121	181.16
5	59.69	44	67.65	83	49.34	122	75.15
6	72.76	45	66.04	84	56.39	123	103.69
7	44.4	46	54.56	85	56.39	124	103.88
8	59.2	47	152.77	86	56.75	125	75.12
9	44.4	48	44.21	87	78.35	126	87.96
10	44.4	49	53.61	88	37.94	127	88.08
11	59.2	50	52.37	89	25.15	128	105.66
12	76.13	51	51.19	90	76.58	129	110.76
13	359.12	52	50.75	91	76.59	130	165.25
14	303	53	132.42	92	100.05	131	87.5
15	383.96	54	53.9	93	250.48	132	177.23
16	609.48	55	56	94	114.85	133	123.88
17	878.42	56	56	95	112	134	177.59
18	87.27	57	31.67	96	112.49	135	87.1
19	84.74	58	59.44	97	119.39	136	395.8
20	84.74	59	90.99	98	136.14	137	150.32
21	68.67	60	101.55	99	152.05	138	150.14
22	59.72	61	90.46	100	215.06	139	77.68
23	45.28	62	51.92	101	48.33	140	56.4
24	65.36	63	51.6	102	92.79	141	110.02
25	65.36	64	51.92	103	48.24	142	369.59
26	65.43	65	95.67	104	50.08	143	246.4
27	65.41	66	52.85	105	94.08	144	151.89
28	79.05	67	52.85	106	107.01	145	225.4
29	59.6	68	52.85	107	56.4	146	369.6
30	119.05	69	52.85	108	112.35	147	254.93
31	380.29	70	55.01	109	24.43	148	177.55
32	106.09	71	113.45	110	56.9	149	123.64
33	260.5	72	91.82	111	55.41	150	177.53
34	185.86	73	53.6	112	64.7	151	115.93
35	121.75	74	52.24	113	155.84	152	123.6
36	177.89	75	52.22	114	156.29	153	369.6
37	76.17	76	52.2	115	65.1		
38	166.46	77	52.19	116	368.4		
39	87.89	78	65.08	117	245.6		



No.	m ²
1	139.32
2	69.23
3	69.23
4	69.25
5	69.28
6	85.91
7	138.64
8	140.36
9	138.65
10	76.33
11	82.86
12	132.53
13	69.65
14	69.68
15	140.36
16	140.35
17	69.68
18	69.68
19	69.68
20	86.29
21	138.64
22	139.27
23	134.53
24	126.9
25	139.27



کرمان پهناور

استان کرمان پهناورترین استان ایران و شهر کرمان با جمعیتی بالغ بر ۷۵۰,۰۰۰ نفر یکی از کلان شهرهای واقع در جنوب شرقی ایران است، این شهر جزء پنج شهر تاریخی کشور بوده و این استان دارای جاذبه های گردشگری، صنعتی، معدنی و کشاورزی قابل توجهی است.

وسعت زیاد استان کرمان و ساختار تشکیلات زمین باعث شده این استان مقام اول کشور را از لحاظ معادن متعدد و غنی به دست آورد. در استان کرمان معادنی نظیر آهن، مس، سرب، کرمیت، تیتانیوم و روی وجود دارد که بعضی از آنها دارای پیشینه های کهن و چندین هزارساله در بهره برداری می باشند. همچنین صنایع و شرکت های بزرگ و صاحب نامی در شهر و استان کرمان فعال هستند که برخی از آنها عبارت اند از : صنایع مس شهید باهنر، سیمان ممتازان، صنایع لاستیک بارز، صنایع خودروسازی کرمان، مدیران خودرو، صنایع گل گهر، گهرزمین، صنایع سیمان کرمان، نیروگاه سیکل ترکیبی کرمان، و ماهان ایر .

امروزه با توسعه همه جانبه و سرمایه گذاری های عمرانی و اقتصادی و به خصوص ایجاد مناطق ویژه اقتصادی سیرجان، ارگ جدید بم، جازموریان و رفسنجان و پیوستن خط راه آهن سراسری کشور و امتداد آن تا آب های خلیج فارس و تأسیس فرودگاه های پنجگانه و ده ها پروژه دیگر، سیمای استان کاملاً دگرگون شده و به یکی از استان های مهم و تأثیرگذار کشور تبدیل شده است.

یک پنجم باغ های کشور در این استان قرار دارد و نقش اساسی در تأمین محصولات زراعی و خودکفایی در تولید گندم داشته است. این استان پهناور پس از خوزستان، زرخیزترین استان کشور محسوب شده و سهم بالایی در تولید ناخالص ملی داشته است. هم اکنون در سند توسعه این استان رسیدن به عنوان سومین استان توسعه یافته کشور پس از تهران و اصفهان، برنامه های قابل توجهی در حال اجراست.



Kerman province is the largest province among all the 31 provinces in Iran. In addition, Kerman is located in the southeast of Iran and also Kerman city is known as the capital city of it. In 2014 it was placed in region mentioned in ancient times as the Achaemenid Satrapy of Carmania ,it is the first-largest province of Iran with an area of 183,285 km², , which encompasses nearly about 11 percent of the land area of Iran. By the way, the population of the Kerman province is estimated about 3 million that cause it becomes the 9th populated province in the country.





Kerman Province Industries

کرمان، قطب اقتصادی جنوب شرق کشور

یکی از شاخص‌های عمده اقتصادی و تجاری هر منطقه‌ای، مراکز کار و فعالیت، بازارها و مراکز تجاری سنتی و مدرن آن منطقه می‌باشد. مجتمع‌های اداری و تجاری، چون شریان‌های اصلی اقتصادی هستند که نبض اقتصاد هر منطقه را در دست دارند. با احتساب رشد قیمت املاک در سال‌های اخیر، خرید مناسب و حساب‌شده ساختمان‌های مسکونی، اداری و تجاری و ... بستری مطمئن و مناسب برای سرمایه‌گذاری است. قیمت دفاتر و مراکز خدماتی و اداری در سطح کشور و شهرها متغیر بوده و در مراکز و قطب‌های تجاری، خدماتی و اقتصادی منطقه‌ای، با افزایش فوق‌العاده روبه‌رو است.

همچنین در سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری و شمار بالای مجتمع‌های مسکونی، تجاری و اداری در کشور باعث رقابتی‌تر شدن بازار و توجه به امر برنامه‌ریزی، کیفیت طراحی و ساخت شده است؛ و خوشبختانه باعث ایجاد مجتمع‌های با کاربری‌های مختلف و افزایش دقت و کارایی فضایی در آن‌ها شده است. شرایط جدید سمت تقاضا در بازار املاک اداری، تجاری و خدماتی؛ زمینه سرمایه‌گذاری برای احداث بناهایی با انطباق حداکثری به لحاظ تأمین نیازهای ارائه خدمات تخصصی و نوین را به وجود آورده است که این موضوع می‌تواند زمینه جدید برای فعالیت‌های ساختمانی در کنار ساخت‌وسازهای مسکونی و تجاری، محسوب شود.

در حال حاضر شهر و استان کرمان به‌عنوان قطب اقتصادی و خدماتی و اداری جنوب شرق کشور؛ می‌تواند مقاصد مناسبی برای حضور متخصصین، کارآفرینان، سرمایه‌گذاران و شرکت‌های داخلی و خارجی باشد که با مشکل کمبود جدی مجتمع‌های خدماتی، اداری، تجاری و چندمنظوره استاندارد به لحاظ نیازها، استانداردها و فضای مدنظر مواجه‌اند. مشخصات فیزیکی، فنی، طراحی داخلی و... مجتمع‌های چندمنظوره؛ در کشورهای پیشرفته دارای مشخصات و استانداردهای ویژه‌ای هستند که در حال حاضر به‌ندرت در شهرهای کشور ایران وجود دارد.

بدین روی گروه شرکت‌های ساختمانی ملل به‌عنوان شرکت پیشرو و بی‌رقیب در احداث پروژه‌های عظیم ساختمانی در کشور، تلاش حداکثری خود را بکار برده است تا این مجتمع جوابگوی نیازهای حال و آتی بخش خدمات و کسب‌وکار بوده و برای تحقق این مهم از بهترین و زبده‌ترین طراحان و متخصصان و بالاترین کیفیت ساخت و کنترل بهره‌برده است.





آشنایی با شرکت گسترش عمران ملل

شرکت گسترش عمران ملل با هدف مهندسی فروش و بهره برداری پروژههای ساختمانی با کاربری های مسکونی، تجاری و اداری که توسط گروه شرکت های ساختمانی ملل که بعنوان بزرگ ترین سازنده کشور در سال ۱۳۹۶ از سوی وزارت راه و شهرسازی معرفی شده بود تاسیس گردیده است. این شرکت با استفاده از تجربه افراد کاردان و نیز خلاقیت نیروهای جوان در این صنعت بنا نهاده شد و به پشتوانه اعتبار نام تجاری ملل و نیز قدرت سرمایه ی در حال گردش توسط گروه شرکت های ساختمانی ملل و با استفاده از علم مدیریت روز ، موفق شده است جایگاه خود را در میان شرکت های تراز اول مهندسی فروش پروژه های ساختمانی تثبیت نماید.

- ❖ مطالعات و تحقیقات اولیه در تعریف پروژه های ساختمانی
- ❖ مطالعات بازار و امکانسنجی پروژه ها
- ❖ همفکری با بخش های معماری و طراحی شرکت های ساختمانی به جهت تعریف صحیح فضاها
- ❖ پیشنهاد تغییرات در روند ساخت با هدف اصلاح پروژه ها با در نظر گرفتن تغییر بازار هدف
- ❖ ارائه برنامه های فروش و تبلیغات جهت فروش یا پیش فروش پروژه ها
- ❖ تعامل و ایجاد ارتباط موثر و دائمی با مشتریان
- ❖ ایجاد ارتباط با پرندها و تولیدکنندگان برای حمایت از صنایع
- ❖ ایجاد بستر مناسب برای صاحبان سرمایه های خرد
- ❖ کمک به گسترش صنعت خرده فروشی
- ❖ ارائه برنامه مدون جهت بهره برداری پروژه های بزرگ و کلان



کوه نور ملل
تجاری، اداری - مشهد



قصردشت ملل
تجاری و اداری، شیراز

یاقوت ملل
تجاری، اداری - کرمان



غدیر ملل
تجاری، اداری - اصفهان



دُرَنیکا ملل
مسکونی، مشهد



سپیدار ملل
تجاری، اداری - رشت



Brilliant Melal

A Jewellery in the heart
of the Kerman

